



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

WUOZ-ZN.5142.860.2024.KBŁ

Łódź, 12-09-2024 r.

Parafia Rzymskokatolicka  
pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej  
ul. Ks. Jędrzeja Kitowicza 17  
97-220 Rzeczyca

### **POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH I PRAC KONSERWATORSKICH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. „b”; art. 7. pkt 1.; art. 36. ust.1. pkt 1.; art. 89. pkt 2; art. 91. ust. 4. pkt 4. i pkt 5. ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), w związku z §12 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.07.2024 r. (data wpływu: 26.07.2024 r.), złożonego przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeczyca, ul. Kitowicza 15, 97-220 Rzeczyca, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeczyca przy ul. Kitowicza 15, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: A/24 (decyzja z dnia 15.11.2005 r.), polegających na naprawie i konserwacji drzwi zewnętrznych oraz montażu instalacji grzewczej grzejnikowej zasilanej pompą ciepła oraz ogniwami fotowoltaicznymi, zgodnie z załączonym projektem opracowanym przez mgr inż. Jarosława Gałę, mgr inż. Michała Krawczyka, mgr inż. Marcina Laskę i mgr inż. Arkadiusza Bukalskiego w lipcu 2024 r.,

### **ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW pozwala**

na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeczyca przy ul. Kitowicza 15, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: A/24 (decyzja z dnia 15.11.2005 r.), polegających na naprawie i konserwacji drzwi zewnętrznych oraz montażu instalacji grzewczej grzejnikowej zasilanej pompą ciepła oraz ogniwami fotowoltaicznymi, zgodnie z załączonym projektem opracowanym przez mgr inż. Jarosława Gałę, mgr inż. Michała Krawczyka, mgr inż. Marcina Laskę i mgr inż. Arkadiusza Bukalskiego w lipcu 2024 r.

**Termin ważności pozwolenia : 31.03.2026 r.**

### **Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:**

(§13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków- t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81)

- obowiązku kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292); należy przekazać Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby:
  - a) imię, nazwisko i adres tej osoby,
  - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenie tych osób o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi,
- przewodzenia badań archeologicznych na terenie wszystkich planowanych prac ziemnych; badania archeologiczne można prowadzić po uzyskaniu odrębnego pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; rodzaj i zakres badań zostanie określony przez ŁWKZ po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na ich prowadzenie,
- zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- zebrania komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi oraz konserwatora dzieł sztuki po zdjęciu boazerii w celu ustalenia, czy w dolnych partiach ścian znajdują się ślady historycznych warstw malarskich,
- zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia prac przy posadzce kościoła oraz zebrania komisji konserwatorskiej, która oceni, czy możliwy jest demontaż płyt posadzkowych bez ich uszkodzenia oraz ponowny montaż,
- ostatecznego zatwierdzenia kolorystyki drzwi z udziałem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- dokonania odbioru końcowego prac z udziałem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- w przypadku wystąpienia konieczności – podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

**Uwaga!** Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

### Uzasadnienie

Kościół parafialny pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeczyca jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: A/24 decyzją z dnia 15.11.2005 r. Zakres wpisu obejmuje budynek wraz z dawnym cmentarzem przykościelnym w granicach ogrodzenia oraz ogrodzeniem.

W dniu 26.07.2024 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek z dnia 23.07.2024 r., złożony przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Katarzyny w Rzeczyca, ul. Kitowicza 15, 97-220 Rzeczyca, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeczyca przy ul. Kitowicza 15, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: A/24 (decyzja z dnia 15.11.2005 r.), polegających na naprawie i konserwacji drzwi zewnętrznych oraz montażu instalacji grzewczej grzejnikowej



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

zasilanej pompą ciepła oraz ogniwami fotowoltaicznymi, zgodnie z załączonym projektem opracowanym przez mgr inż. Jarosława Gałę, mgr inż. Michała Krawczyka, mgr inż. Marcina Laskę i mgr inż. Arkadiusza Bukalskiego w lipcu 2024 r.

Planowane prace konserwatorskie przy drzwiach mają na celu poprawę ich stanu oraz przywrócenie historycznej kolorystyki. Do wniosku załączono wyniki badań stratygraficznych stolarki, a program prac konserwatorskich stanowi część dołączonego do wniosku projektu budowlanego. Prace nie będą miały negatywnego wpływu na zabytkową stolarkę.

W ramach wykonania instalacji ogrzewczej, w kościele planowany jest montaż klimakonwektorów przypodłgowych, zasilanych pompą ciepła oraz instalacją fotowoltaiczną. Jednostka zewnętrzna pompy ciepła ma zostać umieszczona na północnej elewacji kościoła, która jest skierowana w stronę pól uprawnych i niewidoczna z przestrzeni publicznej wsi. Ma również zostać umieszczona za dobudówką, w której obecnie znajduje się pomieszczenie do przechowywania chorągwi, która dodatkowo zasłoni urządzenie od strony zachodniej. Dobudówka zaś ma zostać zaadaptowana na pomieszczenie techniczne obsługujące instalację grzewczą. Ogniw fotowoltaiczne zostaną umieszczone poza terenem wpisanym do rejestru zabytków, po północnej stronie ogrodzenia, na działce nr ew. 364 obr. 0018. Od ogniw do kościoła zostaną poprowadzone doziemnie przewody instalacyjne.

Prace ziemne będą prowadzone w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej, w której występuje wysokie ryzyko natrafienia na pochówki umiejscowione w obrębie cmentarza przykościelnego (początki funkcjonowania kościoła parafialnego wraz z cmentarzem datowane są na XIV w.). Dodatkowo teren inwestycji w części północnej sąsiaduje ze stanowiskiem archeologicznym nr AZP 70-59/5, określonym jako osada z okresu nowożytnego, datowana na XVI - XIX w. Dlatego też wymagane jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie wykopaliskowych badań archeologicznych na terenie kolizji ze stanowiskiem archeologicznym oraz badań archeologicznych w formie nadzoru w obrębie strefy oddziaływania stanowiska archeologicznego, tj. 30m od granicy stanowiska. Ze względu na konieczność prowadzenia różnych form badań, zaleca się inwestorowi wystąpienie do WUOZ w Łodzi z wnioskiem o wydanie decyzji określającej rodzaj i zakres badań archeologicznych.

Wewnątrz kościoła przewody instalacyjne będą prowadzone pod posadzką oraz w ścianach, pod istniejącą boazerią i listwami przypodłgowymi. Ze względu na występowanie w całej nawie oryginalnej posadzki z płyt kamiennych w dwóch kolorach, należy dokonać ostrożnego demontażu płyt, a po ułożeniu instalacji zamontować je z powrotem. Przy rozpoczęciu prac przy posadzce należy zwołać komisję konserwatorską, podczas której zostanie podjęta decyzja, czy możliwe jest zdjęcie płyt bez ich uszkodzenia, czy należy szukać zamiennego rozwiązania projektowego.

Należy również zwołać komisję z udziałem konserwatora dzieł sztuki po zdjęciu boazerii ze ścian, w celu sprawdzenia, czy nie zachowały się pod nią ślady historycznych warstw malarskich. Sama boazeria ma charakter współczesny i jej częściowe zasłonięcie przez grzejniki nie będzie miało negatywnego wpływu na historyczną i artystyczną wartość kościoła.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

#### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.



2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.) w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

**Anna Wróbel-Janiszewska**

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Oplatę skarbową wysokości 82 zł uiszczono.


Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)

Katarzyna Błaszczyk – Inspektor ochrony zabytków nieruchomych

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany remontu stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz montażu centralnego ogrzewania w kościele pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Rzeszycy, opracowany przez mgr inż. Jarosława Gałę, mgr inż. Michała Krawczyka, mgr inż. Marcina Laskę i mgr inż. Arkadiusza Bukalskiego w lipcu 2024 r. – 1 egz.

Otrzymują:

-  Adresat  
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Błaszczyk – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

## Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych (ogólna)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Siedzibą Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jest Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: /42/ 631-78-92; adresu e-mail: [sekretariat@wuo-z-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuo-z-lodz.pl); skrytki ePUAP: /WUOZ-Lodz/skrytka.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi prosimy o kontakt z Inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail: [iod@wuo-z-lodz.pl](mailto:iod@wuo-z-lodz.pl).
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji czynności urzędowych w związku z wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia), wykonywaniem zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej (art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia), realizacji umowy, wydania decyzji/ postanowienia/ pozwolenia lub zezwolenia/ zaświadczenia, udzielenia informacji publicznej w sprawach należących do właściwości rzeczowej Administratora, prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wpisania lub wypisania obiektu z rejestru.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych powyżej, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
  - 4.1. podmioty upoważnione do odbioru Państwa danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
  - 4.2. podmioty, które przetwarzają Państwa dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu, a także przez wymagany przepisami prawa okres archiwizacji zgodny z kategorią archiwalną, wynikającą z Jednolitego rzeczowego wykazu akt organów zespolonej administracji rządowej w województwie i urzędów obsługujących te organy.
6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Państwu:
  - 6.1. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
  - 6.2. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
  - 6.3. prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
  - 6.4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
  - 6.5. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.

(Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz dotyczącymi archiwizacji).
7. W przypadku, w którym przetwarzanie Państwa danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Państwu prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie.
8. Macie Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe i jest warunkiem prowadzenia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Łodzi.
10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99,  
tel.: (+48) 42 6317892, fax: (+48) 42 6301783  
e-mail: [sekretariat@wuo-z-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuo-z-lodz.pl)  
<http://www.wuo-z-lodz.pl/bip>  
ePUAP: WUOZ-Lodz Skrytka

Administratorem danych osobowych jest  
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji  
czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia  
przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuo-z-lodz.pl](http://www.wuo-z-lodz.pl)  
w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu (+48) 42 6317892

